



Johannes Lauridsen
Hillerupvej 78
6760 Ribe

Torvegade 74, 6700 Esbjerg
Postadresse Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato 19. april 2021
Sagsbehandler Thomas Løkkebø
Telefon direkte 76 16 51 23
Sagsid 21/11517

Afgørelse om at kornsiloer kan etableres på Hillerupvej 95, 6760 Ribe

Esbjerg Kommune har modtaget anmeldelse om etablering af to kornsiloer på Hillerupvej 95, 6760 Ribe.

Esbjerg Kommune har afgjort, at etablering af to kornsiloer kan etableres som anmeldt. Afgørelsen er truffet på baggrund af § 10 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (BEK nr. 2256 af 29/12/2020).

Forudsætninger for afgørelsen

Det er en forudsætning, at det ansøgte etableres som anmeldt.

Der er nærmere redegjort for de vurderinger der ligger til grund for afgørelsen i bilag: Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.

Høring

I den konkrete sag er der ingen omkringboende, der er berørt af det ansøgte byggeri og der meddeles accept af det ansøgte i fuldt omfang. Der er derfor ikke foretaget partshøring.

Høring er undladt da siloerne er placeret mellem eksisterende højere bygninger, hvorfor siloerne ikke ses fra de omkringliggende arealer og beboelser.

Offentliggørelse

Afgørelsen annonceres på Esbjerg Kommunes hjemmeside den 21. april 2021.

Udnyttelsesfrist

Afgørelser efter § 10 skal udnyttes senest 6 år efter at de er meddelt. Nærværende afgørelse regnes som meddelt den 21. april 2021. Med udnyttet menes, at det kan konstateres, at det projekt accepten omfatter er gennemført.

Hvis en del af accepten ikke er udnyttet, bortfalder den del af accepten, som ikke er udnyttet. Udnyttelse anses også her for at foreligge, når de godkendte bygningsmæssige ændringer er gennemført.

Øvrige forhold

Afgørelsen omfatter alene forholdet til Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (LBK nr. 520 af 01/05/2019). Øvrige relevante tilladelser og godkendelser skal indhentes særskilt.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber den 19. maj 2021.

Klageberettigede er ansøger, Miljøministeren, Styrelsen for Patientsikkerhed, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret.

En klage skal indsendes via Klageportalen. Klageportalen kan findes via forsiden på www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger sig på med NEM-ID.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Esbjerg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning via mail til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Når man klager opkræves der et gebyr. Gebyret er 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

- Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Udnyttelse af anmeldelsen

Ifølge husdyrloven har en klage over anmeldelsen som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Det betyder, at anmeldelsen kan udnyttes uanset eventuelle klager, men dette begrænser dog ikke Natur- og Miljøklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve Esbjerg Kommunes afgørelse. Det vil være Natur- og Miljøklagenævnet, som kan oplyse om hvorvidt en klage har opsættende virkning.

Venlig hilsen



Thomas Løkkebø

Dette brev med bilag er sendt til:

Ansøger

- Johans Lauridsen, Hillerupvej 78, 6760 Ribe

Myndigheder og organisationer

- Styrelsen for patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd, Nytorv 2, 1. sal, 6600 Kolding, e-mail: sesyd@sst.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, e-mail: mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, v. Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14,1, 1651 Kbh. V, e-mail: ae@ae.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh. V, e-mail: natur@dof.dk samt lokalafdelingen for Sydvestjylland, e-mail: esbjerg@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, e-mail: post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Fritidsfiskerforbund v/formand Arne Rusbjerg, Engvej 42, 7490 Aulum, teamstr@gmail.com
- Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Esbjerg, dnesbjerg-sager@dn.dk
- Rådet for Grøn Omstilling, Kompagnistræde 22, 3. sal, 1208 Kbh. K, e-mail: husdyr@rgo.dk

Bilag:

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering. Beskrivelse af det ansøgte

Johannes Lauridsen, har indsendt anmeldelse om etablering af to kornsiloer på Hillerupvej 95, 6760 Ribe.

Placering af det ansøgte i forhold til eksisterende bygninger fremgår af kort 1.



Kort 1: Oversigt over siloerne (de to røde cirkler) og eksisterende bygninger.

Byggeriet udføres som traditionelle ca. 7 meter høje lyse glasfibersiloer.

Afstandskrav

Kravene er overholdt jf. nedenstående.

Afstandskrav i § 6 i husdyrbrugloven	Afstandskrav	Afstand / overholdt
Eksisterende eller fremtidigt byzone- eller sommerhusområde (§ 6, stk. 1, pkt. 1)	Forbudszone	Overholdt.
område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign., (§ 6, stk. 1, pkt. 2)	Forbudszone	Overholdt.
Byzone, sommerhusområde og lokalplaner i landzone (som ovenstående) (§ 6, stk. 1, pkt. 3)	50 m	Meget mere end 50 m.
Nabobeboelse (§ 6, stk. 1, pkt. 4)	50 m	82 m, Hillerupvej 99

Som det fremgår, er alle afstandskrav overholdt.

Specifikke krav til kornsiloer

Der er ingen specifikke krav til halmlade, maskinhal, malkeum, korn- og foderlager med en tørstofprocent på mindst 70. Se dog de generelle krav herunder.

Generelle krav jf. § 10

Det ansøgte er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom, da siloerne anvendes til opbevaring af korn og fodermidler til ejendommens dyr.

Det ansøgte er beliggende i umiddelbar forbindelse med ejendommens bebyggelsesarealer. Der er i den konkrete sag 5 meter fra det ansøgte til eksisterende bygninger.

Der foretages ikke terrænregulering på mere end +/- 1 meter.

Bygningen er lavere end 20 meter.

Landskab

Det ansøgte er placeret udenfor områder i kommuneplanen der er udpeget med særlige bevaringsværdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier. Der kan, pga. ovennævnte, ikke stilles særlige krav til det ansøgte.

Det ansøgte er placeret i kulturmiljø og værdifuldt landskabsområde og kommunen skal derfor påse, at bevaringsværdierne forbundet hermed ikke påvirkes væsentligt.

Det ansøgte om to ca. 7 meter høje glasfibersiloer (oprindeligt hvide fremstår nu i en lys creme farve). Siloerne er ca. 2,4 m i diameter. Der er således tale om et forholdsvist lille byggeri.

Siloerne er placeret mellem eksisterende højere bygninger, hvorfor siloerne ikke ses fra de omkringliggende arealer og beboelser.

Samlet set vurderes det derfor, at det ansøgte ikke påvirker det omgivende landskab, og derfor er fuldt foreneligt med omgivelserne.

Samlet vurdering

Det anmeldte overholder betingelserne for anmeldelse efter § 10.